

Số: 161./TB-THADS.KV3

Cần Thơ, ngày 14 tháng 8 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số: 243/2023/DSPT ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 831; 832; 833; 834; 835; 836; 837; 838; 839/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận Cái Răng.*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng.*

Do các bên đương sự không thực hiện việc thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3; địa chỉ: đường Chiêm Thành Tân, Ấp Nhơn Lộc 2, xã Phong Điền, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: Diện tích 1.349,4m<sup>2</sup> thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CS05211 cấp ngày 06/9/2017 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Cần Thơ cấp cho ông Nguyễn Văn Hữu, địa chỉ đất tại: KV4, phường Hưng Thạnh ( nay là phường Cái Răng), thành phố Cần Thơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Giấy Chứng nhận đủ điều kiện (Ngành, Nghề) của Bộ Tài Chính (Tổ chức thẩm định giá phải có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính công bố);
- Giấy phép đăng ký kinh doanh;
- Phụ lục chấm điểm;
- Thông báo chào phí;
- Các điều kiện khác phù hợp với tài sản thẩm định do người có tài sản quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 14 tháng 8 năm 2025 đến hết ngày 15 tháng 8 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3; địa chỉ: đường Chiêm Thành Tấn, Ấp Nhơn Lộc 2, xã Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS TP Cần Thơ;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV3;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thị Cẩm Tú